

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG BỬU HÒA)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
	A. ĐẤT PHI NÔNG NGHIỆP			
	1. Đất thương mại dịch vụ			-
1	Khu TMDV tại Bửu Hòa	Bửu Hòa	TMD	0,85
2	Khu Thương mại Dịch vụ	Bửu Hòa	TMD	0,09
3	Chuyển SKX sang đất thương mại dịch vụ (điểm du dịch)	Bửu Hòa	TMD	42,07
	2. Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp			-
	3. Đất phát triển hạ tầng			-
	3.1. Đất xây dựng cơ sở văn hóa			-
4	Trung tâm VH-TT phường Bửu Hòa	Bửu Hòa	DVH	0,54
	3.2. Đất cơ sở Giáo dục đào tạo			
5	Trường THCS Bửu Hòa	Bửu Hòa	DGD	1,20
6	Trường TH Trần Văn Ôn (mở rộng)	Bửu Hòa	DGD	1,22
7	Trường MN Bửu Hòa (mở rộng)	Bửu Hòa	DGD	0,09
8	Khu tổng hợp giáo dục liên phường	Bửu Hòa	DGD	1,29
9	Trung tâm nuôi dạy trẻ khuyết tật	Bửu Hòa	DGD	1,70
	3.3. Đất giao thông			-
10	Bến đò Bửu Hòa	Bửu Hòa	DGT	0,15
11	Đường Nguyễn Tri Phương	Bửu Hòa	DGT	5,27
12	Đường QH-D1	Bửu Hòa	DGT	1,88
13	Đường nối từ cầu Bửu Hòa và Quốc lộ 1K	Bửu Hòa, Tân Vạn	DGT	11,28
	+ Đường nối từ cầu Bửu Hòa và Quốc lộ 1K	Bửu Hòa	DGT	10,67
	3.4. Đất thủy lợi			-
14	Trạm bơm tăng áp	Bửu Hòa	DTL	0,23
15	Trạm bơm nước thải	Bửu Hòa	DTL	0,81
16	Gia cố bờ sông khu vực trụ cầu T9	Bửu Hòa, Hiệp Hòa	DTL	1,07
17	Kè ven sông Đồng Nai đoạn từ cầu Hóa An đến cầu Ghềnh phường Bửu Hòa và Hóa an	Bửu Hòa, Hóa An	DTL	9,78
	Kè ven sông Đồng Nai đoạn từ cầu Hóa An đến cầu Ghềnh phường Bửu Hòa và Hóa an	Bửu Hòa	DTL	2,15
	3.5. Đất công trình năng lượng			-
18	Đường dây 220 kV đầu nối vào Trạm biến áp 500 kV Tân Uyên	Bửu Hòa; Hóa An; Tân Hạnh	DNL	1,59
	Đường dây 220 kV đầu nối vào Trạm biến áp 500 kV Tân Uyên	Bửu Hòa	DNL	0,22
19	Trạm 110kV Biên Hòa (lắp máy 3)	Bửu Hòa	DNL	0,40
	6. Đất ở đô thị			-
20	Khu dân cư, tái định cư số 15	Bửu Hòa	ODT	1,80
21	Khu nhà ở xã hội và TMDV số 68	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	15,17

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN ĐƯA VÀO QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2030
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA
(TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG BỬU HÒA)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Loại đất	Diện tích quy hoạch 2030
22	Khu nhà ở công nhân và người thu nhập thấp số 16	Bửu Hòa	ODT	0,61
23	Chung cư căn hộ cao tầng số 17	Bửu Hòa	ODT	0,30
24	Khu dân cư số 18	Bửu Hòa	ODT	3,27
25	Khu dân cư số 19	Bửu Hòa	ODT	5,30
26	Khu dân cư số 20	Bửu Hòa	ODT	2,50
27	Khu dân cư Bửu Hòa Phát	Bửu Hòa	ODT	5,68
28	Khu dân cư TMDV số 22	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	19
29	Khu dân cư tạo vốn số 3	Bửu Hòa, Tân Vạn	ODT	40,88
	8. Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp			-
30	Tổ trực sửa chữa điện Biên Hòa	Bửu Hòa	DTS	0,03
	9. Đất cơ sở tôn giáo			-
31	Niệm Phật đường Long Thiên	Bửu Hòa	TON	0,02
	10. Đất cơ sở tín ngưỡng			-
32	Đình Bình Long - Miếu Bà Ngũ Hành	Bửu Hòa	TIN	0,14
	11. Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối			-
33	Nạo vét rạch Thủ Huồng	Bửu Hòa	SON	3,29
34	Nạo vét bờ trái tuyến rạch cái Cầu (suối Xiệp)	Bửu Hòa, Hóa An	SON	2,07
	+ Nạo vét bờ trái tuyến rạch cái Cầu (suối Xiệp)	Bửu Hòa	SON	1,32
	12. Các Khu đất do TTPTQĐ tỉnh quản lý			-
35	Khu đất số 79 (công ty XNK Biên Hòa (thửa 83 tờ 17)	Bửu Hòa	ODT	0,63
36	Khu đất số 5 (tờ 9 thửa 153)	Bửu Hòa	ODT	0,53
37	Khu đất số 6 (2 khu: Tờ thửa 23 thửa 104, thửa 76)	Bửu Hòa	TMD	0,02
38	Khu đất số 7 (tờ 4 thửa 223)	Bửu Hòa	ODT	0,01
39	Khu đất số 48 (tờ 24 thửa 61)	Bửu Hòa	ODT	1,56
	13. Các khu đất do UBTP quản lý			-
40	Khu đất số 92 (tờ 24 thửa 27, 28)	Bửu Hòa	ODT	0,43